



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Puudutatud isikud
ja ametid

Meie: 22.12.2025 nr 9-61/2698

Teade Kärkla linna Linnumäe tn 4 ja 4a maaüksuste detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest

Hiiumaa Vallavolikogu 18.12.2025 otsusega nr 18 võeti vastu Kärkla linna Linnumäe tn 4 ja 4a maaüksuste detailplaneering (Dagopen OÜ töö nr 25-02).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on vähendada Linnumäe tn 4 ja 4a maaüksustel kalda ehituskeeluvööndi ulatust ca 30 m kaugusele Nuutri jõe veepiirist, jagada Linnumäe tn 4 maaüksus kaheks elamumaa krundiks ning määrata uuele tekkivale krundile ja Linnumäe 4a maaüksusele ehitusõigus, määrata hoonetusala ning arhitektuursed tingimused hoonetele, tehnorajatiste ja -võrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad ja vajalikud servituutide alad. Koostav planeering on üldplaneeringu muutev, sest tehakse ettepanekut vähendada kalda ehituskeeluvööndi.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub ajavahemikul 12.01.2026 kuni 11.02.2026 Hiiumaa Vallavalitsuses aadressil Keskväljak 5a, Kärkla, Hiiumaa vald ja Hiiumaa valla veebilehel <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=406648>.

Avaliku väljapaneku ajal on kõigil huvitatutel võimalik planeeringulahendusega tutvuda ning vallavalitsusele kirjalikult sisulisi ettepanekuid ja arvamusi esitada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Omar Jõpiselg
abivallavanem

Maiken Lukas
maiken.lukas@hiiumaa.ee